

漳州片仔癀药业股份有限公司工程设备部（工程部分） 2022 年度工程技改、零星维修项目 比选公告

为了有效规范工程管理，漳州片仔癀药业股份有限公司为比选人，以公平、公正、公开、透明的原则，拟对选择漳州片仔癀药业股份有限公司工程设备部（工程部分）2022 年度工程技改、零星维修项目入围施工单位进行公开比选。比选具体事项如下：

一、项目概况：

1.1、比选人：漳州片仔癀药业股份有限公司

1.2、项目名称：漳州片仔癀药业股份有限公司工程设备部（工程部分）2022 年度工程技改、零星维修项目；

1.3、项目规模及承包内容：漳州片仔癀药业股份有限公司工程设备部（工程部分）在 2022 年度中，各单项工程建安造价在 50 万以下的工程技改、零星维修项目；

1.4、项目地址：漳州市芗城区上街

1.5、项目周期：2022 年 4 月 1 日-2023 年 3 月 31 日；

1.6、工程质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准；

二、参选单位资格要求：

2.1、具有合格有效的企业法人营业执照；

2.2、本比选项目要求参选人须具备建筑施工总承包三级以上（含三级）施工企业资质和《施工企业安全生产许可证》；

2.3 参选人拟担任本比选项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）；

2.4 具备履行合同所需的设备、人员和专业技术能力；

2.5 参加比选活动前一年内，单位或及其负责人未因经营活动违法违规被县级以上行政主管部门行政处罚或无弄虚作假骗取参选资格；

2.6 未被有关部门禁止或限制承接国有资金投资项目的相关业务；

2.7 提供的一切材料真实、有效；法律、法规、相关规章规定的其它条件；

2.8 本比选项目应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，比选申请人的企业季度信用得分为房屋建筑工程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，比选申请人的企业季度信用得分不得低于 60 分；

2.9 其他资格要求：①按闽建办筑〔2016〕8号及闽建办筑〔2018〕18号文做好福建省建筑市场综合监管平台对于建筑施工企业及相关人员的信息登记；参选人如非福建省省内建筑企业还应按闽建筑〔2015〕35号及闽建办筑〔2015〕13号文要求进行信息登记（提供福建住房和城乡建设网建筑市场综合监管信息平台的相应信息系统登记的网页截图或相关证明资料）；②参选人应在（比选文件要求的比选截止时）前通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询并打印相应的信用记录（以下简称：“参选人提供的查询结果”），参选人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图），查询结果存在参选人不良信用相关信息的，其资格审查不合格；③参选人须提供近三年内无行贿犯罪行为承诺书（包括参选单位、法定代表人及项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺），格式自拟；④根据住房和城乡建设部《建筑市场信用管理暂行办法》（建市〔2017〕241号）文件的精神，以及闽建筑函〔2021〕12号、闽建筑函〔2021〕28号、闽建筑〔2021〕11号、闽建筑函〔2021〕70号、闽建筑函〔2022〕1号及闽人社文〔2018〕211号等相关文件规定，参选人被列入建筑市场主体“黑名单”或拖欠农民工工资“黑名单”的，不得参与本项目的比选。

2.10、本项目不接受联合体参选。

2.11、本项目采用资格后审，资格审查的合格条件详见比选文件规定。

三、比选方式及评审办法:

1、比选方式: 公开比选。

2、比选办法: 采用内部服务对象票决+【在合理造价区间随机抽取中选人办法】(K=6.01%)。

四、比选文件的获取:

凡有意参加比选者,请于2022年03月17日至2022年03月23日前致电代理公司(联系人:小郑,电话:13559668282)购取比选文件等相关资料,比选文件每份售价100元,售后不退。本比选项目采用邮购,邮费自理,参选人不需到代理公司办理购买比选文件事宜。

五、比选保证金的提交

5.1 比选保证金提交的时间:2022年03月29日16:00时前(指款项到达指定账户时间,以银行收账通知为准);

5.2、比选保证金提交的方式:允许参选人使用电汇或银行转账等方式;

5.3、比选保证金提交的金额:人民币**伍仟元整**(¥5000.00元)

六、内部服务对象票决+【在合理造价区间随机抽取中选人办法】(K=6.01%)

6.1 第一轮内部服务对象票决

6.1.1 票决时间:2022年03月22日16:00时;

6.1.2 票决地点:片仔癀大厦21楼会议室。

6.1.3 采用内部服务对象票决推荐中选候选人,比选公告发布后先进行内部服务对象票决:已中选漳州片仔癀药业股份有限公司工程设备部(工程部分)2021年度工程技改及零星维修项目的三家施工单位先进入票决,比选人经组织内部各服务对象(比选单位车间和部室的相关管理人员,且不少于7人)进行年度服务评价投票(排序复选制),按照票决结果,得票率最高的一家施工单位,确定为第一中选候选人,中选下浮值为6.01%。(第一家中选单位)

注:票决后未中选的**2021年度工程技改及零星维修项目的两家施工单位**如还要参与2022年度工程技改、零星维修项目的比选活动,需报名办理购买比选文件事宜。

6.2 第二轮在合理造价区间随机抽取中选人

6.2.1 参加第二轮比选的参选人递交比选申请书的截止时间(参选截止时间,下同):2022年03月30日09:30;

比选申请书递交方式：参选人应在比选申请书递交截止时间前将比选申请书邮寄到福建光正工程项目管理有限公司进行比选活动，邮费自理，逾期送达的比选文件或到付邮件，将予以拒收。本项目递交比选申请书采用邮寄，参选人不需到代理公司递交比选申请书。

6.2.2 第二轮比选时间：同比选申请书递交的截止时间；

6.2.3 第二轮比选地点：漳州市龙文区九龙大道 1016 万达中心广场 A 座写字楼 1906-1909 室。

注：本项目第二轮比选活动采用现场 QQ 直播，各参选人不需到现场参加比选，比选活动当天，请各参选人加入 QQ 直播群（894347441）参加比选活动。

七、发布比选公告的媒介：

本次比选公告在中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn>）、漳州片仔癀药业股份有限公司网站上发布。

八、联系方式：

比选人：漳州片仔癀药业股份有限公司

地址：漳州市芗城区上街

电话：0596-2301552

联系人：叶工

代理机构：福建光正工程项目管理有限公司

地址：漳州市龙文区九龙大道 1016 万达中心广场 A 座写字楼 1906-1909 室

邮编：363000，电子邮箱：fjgzgs@126.com

电话：13559668282

联系人：小郑

比选人：漳州片仔癀药业股份有限公司

代理机构：福建光正工程项目管理有限公司

2022 年 03 月 16 日